



DISPONIBLE

ID: EB-19



Departamentos en Preventa Dic2026 Chicxulub Puerto

\$3,320,997.00

C. 6 230, Chicxulub, 97330 Chicxulub, Yuc., México, Chicxulub, Yucatán

TIPO casa	RECÁMARAS 1	BAÑOS 1 / 1
TERRENO 0 m²	CONSTRUCCIÓN 0 m²	COCHERAS 0

Descripción

Complejo residencial de departamentos, con vista al mar, 3 torres de departamentos, lotes premium, y un club de playa privado para sus residentes.

Ubicado en una de las mejores playas de la costa de Yucatán. En Chicxulub, Puerto.

Sus trazos arquitectónicos incorporan más de 30 amenidades, áreas verdes, y vialidades para crear un ambiente único de comunidad, seguridad y confort.

Superficie desde 68.69 m² hasta 247.50 m²

Precios desde \$3,320,997 hasta \$13,068,000

AMENIDADES

– Cancha Multiusos – Cancha de Pádel – Sports Bar – Gym – Alberca con chapoteadero – Área de juegos infantiles – Salón de eventos – Parque lineal
– Asadores – Teens Room – Carrito de Golf – Pet Park – Business Center – Lagos – Cocina – Fire Pits.

TIPOS DE DEPARTAMENTOS

TIPO A (207.72 m²)

- 3 recámaras
- Cocina
- Alacena
- Comedor
- Sala
- 1/2 Baño de visitas
- Recámara principal
- Clóset recámara principal
- Baño recámara principal

Clóset recámara 2

- Baño compartido
- Flex Room
- Cuarto de lavado
- Balcón

TIPO B (140.69 m²)

- 2 recámaras
- Cocina
- Comedor
- Sala
- 1/2 Baño de visitas
- Recámara principal
- Clóset recámara principal
- Baño recámara principal
- Clóset recámara 2
- Baño recámara 2
- Cuarto de lavado
- Balcón

TIPO C (97.31 m²)

- 1 recámara
- Cocina
- Comedor
- Sala
- 1/2 Baño de visitas
- Recámara
- Baño recámara
- Área de lavado
- Flex Room
- Balcón

TIPO D (102.99 m²)

- 2 recámaras
- Cocina
- Comedor
- Sala
- Baño
- Recámara principal
- Clóset recámara principal
- Baño recámara principal

- Cuarto de lavado
- Balcón

TIPO E (140.42 m²)

- 2 recámaras
- Cocina
- Comedor
- Sala
- 1/2 Baño de visitas
- Recámara principal
- Clóset recámara principal
- Baño recámara principal
- Clóset recámara 2
- Baño recámara 2
- Cuarto de lavado
- Balcón

TIPO F (183.73 m²)

- 3 recámaras
- Cocina
- Comedor
- Sala
- 1/2 Baño de visitas
- Recámara principal
- Clóset recámara principal
- Baño recámara principal
- Clóset recámara 2
- Baño compartido
- Flex Room
- Cuarto de lavado
- Balcón

TIPO G (80.60 m²)

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Recámara principal
- Baño recámara principal
- 1/2 Baño
- Cuarto de lavado
- Balcón
- Clóset recámara principal

TIPO H (68.89)

- Cocina
- Cocina
- Comedor
- Sala
- Recámara principal
- Clóset recámara principal
- Baño recámara principal
- 1/2 Baño
- Cuarto de lavado
- Balcón

FINANCIAMIENTO

- Apartado: \$100,000.00

- Enganche: 30%
- Esquema de pagos: 60% desde 18 hasta 36 meses
- Saldo contra entrega
- Si es compra de contado: 90% de enganche, saldo contra entrega

¡Agenda tu cita y descubre tu próxima inversión!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Información de comercialización:

- Kraken Realty Group
- Facultad para comercializar inmuebles bajo Convenio de Intermediación de Acuerdo al Registro ante PROFECO 5151-2024
- Asesor Inmobiliario Certificado
- Miembro AMPI Mérida y AMPI Nacional

Amenidades

? seguridad 24/7	? piscina
? Gimnasio	? Balcón
? Vista al Mar	? Patio
? Roof garden	? Mascotas permitidas



ASESOR INMOBILIARIO
jesus bacelis
contacto@hostprog.com

Contacto:
Mérida, Yucatán

1



